L[illegible]EL CONTRATISTA	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura ☒	Cierre ☐
1	CONTRATO INTERVENTORIA	EDUBAR			10 05 24	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Felix Quiroz Caro
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Felix Quiroz Caro
Dirección cra 12A # 94-151 Apt1 Teléfono 3012892390
Long. del frente (mts) 13.50mts Matrícula inmobiliaria No. ___
Cédula catastral ___ No. de pisos 2

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7. Otros	☐	☑	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ___
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	☐ Observaciones: segundo Piso	☑ Si	☐ No Hay Cerramiento.	☒ No	☑ Si	☒ No	☐ No hay	☐
Humedades	☐	☑ Si	☐	☑ Si	☑ Si	☒ No	☐	☐
Hundimientos	☐	☑ Si	☐	☒ No	☑ Si	☒ No	☐	☐
Desplazamientos	☐	☒ No	☐	☒ No	☒ No	☒ No	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Firma responsable unidad social	Nombre	C.C o Nit
72239590	Felix Quiroz Caro	72239590

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada en bloque presenta desplome antepecho de balcon en buen estado, estructura metalica para cubierta en oxidación. piso con fisuras. Puerta de ingreso en madera, piso interior en concreto con fisuras y hundimiento parcial, muros en pañete presenta fisuras y humedad, estructura de cubierta en madera con desgaste, teja en fibrocemento presenta humedad. Cocina muro en bloque sin enchape. Baño con piso en concreto y muro en pañete, presenta humedad. Habitación muro en concreto en pañeto y piso en concreto.	

72239590 Felix Quiroz Caro 72239590

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después

BAÑO

Antes	Después

PATIO

Antes	Después

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

72239590

Firma responsable unidad social

Nombre Felix Quiroz Cano

C.C o Nit 72239590

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F.

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit _____

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit _____

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.